



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลคลองเรือ
เรื่อง แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(ภ.ด.ส.๑)

อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา ๓๔ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของทุกปี ประกอบกับประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๖ ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นหนังสือให้แก่ผู้เสียภาษีทราบภายในเดือนกุมภาพันธ์ของทุกปี ตามมาตรา ๔๔ วรรคสอง ซึ่งรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๓ ทั้งนี้ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวงนั้น

กองคลังองค์การบริหารส่วนตำบลคลองเรือ จึงได้ดำเนินการจัดทำประกาศแบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(ภ.ด.ส.๑)ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลคลองเรือ ประจำปี ๒๕๖๓ ให้ผู้เสียภาษีทราบและชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษีภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๓ ณ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลคลองเรือ

ทั้งนี้ หากผู้เสียภาษีได้รับแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้องมีสิทธิยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณาทบทวนตามแบบคำร้องคัดค้านการประเมินภาษีหรือการเรียกเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามมาตรา ๗๓ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒(ภ.ด.ส.๑๐) ภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน และหากผู้บริหารท้องถิ่นไม่เห็นชอบกับคำร้องคัดค้านนี้ ให้มีสิทธิอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์ประเมินภาษี โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้ง และกรณีไม่เห็นด้วยกับคำวินิจฉัยอุทธรณ์ มีสิทธิฟ้องเป็นคดีต่อศาลภายในสามสิบวันนับแต่วันที่รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ ตามมาตรา ๗๓ และมาตรา ๘๒ แห่งพระราชบัญญัติที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ โดยมีรายละเอียดตามแบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(ภ.ด.ส.๑) ที่แนบมาท้ายประกาศนี้

อนึ่งเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลคลองเรือ ที่ยังไม่ปรากฏรายชื่อในแบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง สามารถตรวจสอบข้อมูลได้ที่ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลคลองเรือ โทรศัพท์หมายเลข ๐๓๖-๒๗๗๖๐๐ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๐ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

(นายทิพย์ชัยภล เพทายวิราพันธ์)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลคลองเรือ

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
 ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น องค์การบริหารส่วนตำบลคลองเรือ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการให้ประโยชน์	จำนวนค่าฐานภาษีที่ได้รับส่วนยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินของทรัพย์สินที่ออกชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการขอใช้ประโยชน์	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีการภาษี	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1																								
	โฉนด	25780	0	3	62	อยู่อาศัย	800.00	144,800.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	128		6,800	870,400	25	40	522,280	667,040.00	50	0	0.02	
2																								
	โฉนด	26168	0	2	81	อยู่อาศัย	550.00	114,550.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72		6,800	489,600	1	1	484,794	639,254.00	50	0	0.02	
	โฉนด	26168	0	2	81	อยู่อาศัย	550.00	114,550.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	42		6,800	285,600	1	1	283,744	437,294.00	50	0	0.02	
	โฉนด	26168	0	2	81	อยู่อาศัย	550.00	114,550.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	96		6,800	652,800	1	1	646,272	800,822.00	50	0	0.02	
3																								
	โฉนด	33537	0	0	61	อยู่อาศัย	5,000.00	805,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	120		6,800	816,000	25	40	489,600	794,600.00	50	0	0.02	
4																								
	โฉนด	878	1	1	20	อยู่อาศัย	400.00	208,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	224		6,800	1,523,200	31	52	731,136	939,136.00	50	0	0.02	
5																								
	โฉนด	25977	0	1	29.3	อยู่อาศัย	550.00	71,115.0	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	126		6,800	856,800	1	1	848,232	919,347.00	50	0	0.02	
6																								
	โฉนด	32880	0	1	59	อยู่อาศัย	250.00	39,750.0	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	416	50.0	6,800	2,828,800	30	85	212,160	251,910.00	125.955	50	0	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามอัตราภาษี	นักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับตามเกณฑ์ (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ปี	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ก. (บาท)	ปี	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีการบัญชี	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (มี/ไม่มี หรือ มีกี่ชั้น)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
7																											
	โฉนด	26382	0	2	32	อยู่อาศัย	5,500.00	812,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งคอกครึ่งไม้	อื่นๆ	56		6,800	380,800	30	85	57,120	869,120.00		50	0	0.02			
	โฉนด	26382	0	2	32	อยู่อาศัย	5,500.00	812,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	120		6,800	816,000	30	50	408,000	1,220,800.00		50	0	0.02			
8																											
	โฉนด	31781	6	1	90	ใช้ประโยชน์นอกเขต	400.00	1,036,000.00	1	โรงงาน	ตึก	อื่นๆ	60		2,100	126,000	1	1	124,740	1,160,740.00		0	1,160,740	0.3			
	โฉนด	31781	6	1	90	ใช้ประโยชน์นอกเขต	400.00	1,036,000.00	1	โรงงาน	ตึก	อื่นๆ	572		2,100	1,201,200	40	70	360,360	1,396,360.00		0	1,396,360	0.3			
	โฉนด	31781	6	1	90	ใช้ประโยชน์นอกเขต	400.00	1,036,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งคอกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	502.4	50.0	6,800	3,416,320	40	85	256,224	1,292,224.00	646,112	0	1,292,224	0.3			
	โฉนด	31781	6	1	90	ใช้ประโยชน์นอกเขต	400.00	1,036,000.00	1	โรงงาน	ตึก	อื่นๆ	693		2,100	1,455,300	1	1	1,440,747	2,476,747.00		0	2,476,747	0.3			
9																											
	โฉนด	3575	0	3	13	ประกอบกิจการ	200.00	62,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	143		6,800	972,400	30	50	486,200	548,800.00		50	0	0.01			
10																											
	โฉนด	25555	0	3	72	อยู่อาศัย	550.00	294,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	63		6,800	428,400	32	54	197,064	401,664.00		50	0	0.02			
11																											
	โฉนด	3194	0	1	0	อยู่อาศัย	550.00	55,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	40		6,800	333,200	3	3	323,204	378,204.00		50	0	0.02			
12																											
	โฉนด	30528	1	3	50	อยู่อาศัย	200.00	710,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	140		6,800	952,000	15	20	761,600	911,600.00		50	0	0.02			

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	มูลค่าฐานภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	มูลค่าฐานภาษีโรงเรือน (ล้านบาท)	รวมภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีการภาษี	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (มี/ไม่มี/ครึ่งมีครึ่งไม่มี)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)
	โฉนด	30528	1	3	50	อยู่อาศัย	200.00	130,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ไม้	อื่นๆ	77		6,800	521,600	1	3	507,892	457,892.00	50	0	0.02	
13																								
	โฉนด	26776	2	3	71	ประเภทเกษตรกรรม	400.00	288,800.00	1	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	156		6,800	1,060,800	50	76	254,592	722,992.00	50	0	0.01	
14																								
	โฉนด	25601	2	0	44	อยู่อาศัย	1,000.00	394,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	180		6,800	1,224,000	15	20	979,200	1,823,200.00	50	0	0.02	
15																								
	โฉนด	27084	4	2	81.5	ประเภทเกษตรกรรม	800.00	1,310,240.00	1	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	228		6,800	1,550,400	40	70	465,120	1,970,320.00	50	0	0.01	
16																								
	โฉนด	30178	0	2	88	อยู่อาศัย	1,000.00	288,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งมีครึ่งไม่มี	อยู่อาศัย	130		6,800	884,000	20	75	221,000	509,000.00	50	0	0.02	
17																								
	โฉนด	30175	0	2	28	อยู่อาศัย	1,000.00	228,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งมีครึ่งไม่มี	อยู่อาศัย	192	50.0	6,800	1,305,600	28	85	97,920	325,920.00	162,360	50	0	0.02
18																								
	โฉนด	27250	10	1	10	ประเภทเกษตรกรรม	550.00	2,280,500.00	1	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	240		6,800	1,632,000	34	58	685,440	2,945,940.00	50	0	0.01	
19																								
	โฉนด	32209	0	2	0	อยู่อาศัย	550.00	310,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	168		6,800	1,142,400	1	1	1,130,976	1,240,976.00	50	0	0.02	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามหลักเกณฑ์การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	รวมภาษีเงินได้ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมที่ดิน	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นค่าส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อมโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)
20																								
	โฉนด	26333	0	3	43	อยู่อาศัย	550.00	188,600.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	153		6,800	1,080,600	15	20	832,520	1,020,970.00		50	0	0.02
21																								
	โฉนด	26214	0	1	21	อยู่อาศัย	3,500.00	423,300.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	120		6,800	816,000	30	50	408,000	831,500.00		50	0	0.02
22																								
	โฉนด	26835	4	0	0	ประกอบพาณิชยกรรม	500.00	800,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	130		6,800	884,000	15	20	767,200	1,507,200.00		50	0	0.01
	โฉนด	26835	4	0	0	ประกอบพาณิชยกรรม	500.00	800,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	70		6,800	476,000	16	22	371,280	1,171,280.00		50	0	0.01
23																								
	โฉนด	34259	3	1	63	อยู่อาศัย	550.00	749,650.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	117		6,800	795,600	15	20	636,480	1,386,130.00		50	0	0.02
24																								
	โฉนด	29825	3	0	74	ประกอบพาณิชยกรรม	300.00	382,200.00	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	288	50.0	6,800	1,958,400	24	85	146,880	529,080.00	264,540	50	0	0.01
25																								
	โฉนด	25794	0	1	68	อยู่อาศัย	550.00	92,400.0	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	340		6,800	2,312,000	1	1	2,288,880	2,361,280.00		50	0	0.02
26																								
	โฉนด	3119	0	0	96	อยู่อาศัย	800.00	76,800.0	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108		6,800	734,400	8	8	675,648	752,848.00		50	0	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามหลักเกณฑ์การใช้ประโยชน์	จำนวนค่าฐานภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	ผลประโยชน์สุทธิ (ล้านบาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ปี	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ปี	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
27																									
	โฉนด	26381	0	3	84	อยู่อาศัย	400.00	113,600.00	1	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	93.93		6,800	638,724	1	3	619,562.28	1,392,724.56	1,392,724.56	50	0	0.02	
	โฉนด	26381	0	3	84	อยู่อาศัย	400.00	113,600.00	2	บ้านเดี่ยว	ไม้	อื่นๆ	93.93		6,800	638,724	1	3	619,562.28	1,392,724.56	909,207.602	50	0	0.02	
28																									
	โฉนด	26073	19	0	67	ไร่ป่าไม้ยืนต้น	275.00	2,108,425.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	300		6,800	2,040,000	30	50	1,020,000	3,128,425.00		0	3,128,425	0.3	
	โฉนด	26073	19	0	67	ไร่ป่าไม้ยืนต้น	275.00	2,108,425.00	1	ไร่ป่าไม้ยืนต้น	ตึก	อื่นๆ	1,176		2,100	2,469,600	8	8	2,272,032	4,380,457.00		0	4,380,457	0.3	
	โฉนด	26073	19	0	67	ไร่ป่าไม้ยืนต้น	275.00	2,108,425.00	1	ไร่ป่าไม้ยืนต้น	ตึก	อื่นๆ	1,176		2,100	2,469,600	8	8	2,272,032	4,380,457.00		0	4,380,457	0.3	
	โฉนด	26073	19	0	67	ไร่ป่าไม้ยืนต้น	275.00	2,108,425.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	546.04		6,800	3,713,072	23	36	2,378,366.08	6,484,791.08		0	6,484,791.08	0.3	
	โฉนด	26073	19	0	67	ไร่ป่าไม้ยืนต้น	275.00	2,108,425.00	1	ไร่ป่าไม้ยืนต้น	ตึก	อื่นๆ	1,680		2,100	3,528,000	8	8	3,245,760	5,354,185.00		0	5,354,185	0.3	
	โฉนด	26073	19	0	67	ไร่ป่าไม้ยืนต้น	275.00	2,108,425.00	1	ไร่ป่าไม้ยืนต้น	ตึก	อื่นๆ	93.5		2,100	196,550	30	50	98,175	2,206,600.00		0	2,206,600	0.3	
	โฉนด	26073	19	0	67	ไร่ป่าไม้ยืนต้น	275.00	2,108,425.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	57.8		6,800	257,040	30	50	128,520	2,236,945.00		0	2,236,945	0.3	
	โฉนด	26073	19	0	67	ไร่ป่าไม้ยืนต้น	275.00	2,108,425.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	189		6,800	1,285,200	30	50	642,600	2,751,025.00		0	2,751,025	0.3	
	โฉนด	26073	19	0	67	ไร่ป่าไม้ยืนต้น	275.00	2,108,425.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	76.5		6,800	520,200	30	50	260,100	2,368,525.00		0	2,368,525	0.3	
	โฉนด	26073	19	0	67	ไร่ป่าไม้ยืนต้น	275.00	2,108,425.00	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	360	50.0	6,800	2,448,000	33	85	183,600	2,292,025.00	1,146,812.5	0	2,292,025	0.3	
	โฉนด	26073	19	0	67	ไร่ป่าไม้ยืนต้น	275.00	2,108,425.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	81		6,800	550,800	30	50	275,400	2,383,825.00		0	2,383,825	0.3	
29																									
	โฉนด	29789	0	1	76	อยู่อาศัย	800.00	340,800.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	306		6,800	2,080,800	15	20	1,864,800	1,805,640.00		50	0	0.02	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามหลักเกณฑ์การประเมิน	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ล้านบาท)	มูลค่าฐานภาษีของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมาย	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (พื้นที่/ไม่/ครึ่งพื้นที่/ไม่มี)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
30																								
	โฉนด	29857	13	3	86	โฉนดโฉนดที่ดิน	400.00	2,234,800.00	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งพื้นที่/ไม่มี	อื่นๆ	2,630		6,800	17,884,000	3	6	16,810,960	19,045,360.00		0	19,045,360	0.3
	โฉนด	29857	13	3	86	โฉนดโฉนดที่ดิน	400.00	2,234,800.00	1	โฉนดที่ดิน	ครึ่งพื้นที่/ไม่มี	อื่นๆ	1,700		2,100	3,570,000	20	75	892,500	5,126,900.00		0	3,126,900	0.3
	โฉนด	29857	13	3	86	โฉนดโฉนดที่ดิน	400.00	2,234,800.00	1	บ้านเดี่ยว	ที่ดิน	อื่นๆ	63		6,800	428,400	20	30	299,880	2,534,280.00		0	2,534,280	0.3
	โฉนด	29857	13	3	86	โฉนดโฉนดที่ดิน	400.00	2,234,800.00	1	โฉนดที่ดิน	ที่ดิน	อื่นๆ	1,500		2,100	3,150,000	20	30	2,205,000	4,439,800.00		0	4,439,800	0.3
31																								
	โฉนด	26069	0	2	27	โฉนดที่ดิน	550.00	124,850.00	1	บ้านเดี่ยว	ที่ดิน	โฉนดที่ดิน	165		6,800	1,122,000	30	50	561,000	685,850.00		50	0	0.02
32																								
	โฉนด	33032	1	3	0	โฉนดที่ดิน	800.00	540,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ที่ดิน	โฉนดที่ดิน	180		6,800	1,224,000	20	30	856,800	1,416,800.00		50	0	0.02
33																								
	โฉนด	27073	3	1	65	โฉนดโฉนดที่ดิน	400.00	546,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ที่ดิน	อื่นๆ	36		6,800	244,800	1	1	242,352	788,352.00		50	0	0.01
34																								
	โฉนด	2064	0	3	60	โฉนดที่ดิน	550.00	198,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ที่ดิน	โฉนดที่ดิน	143		6,800	972,400	1	1	962,676	1,160,676.00		50	0	0.02
	โฉนด	2064	0	3	60	โฉนดที่ดิน	550.00	198,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ที่ดิน	อื่นๆ	60.2		6,800	409,560	1	1	405,266.4	605,266.40		50	0	0.02
	โฉนด	2064	0	3	60	โฉนดที่ดิน	550.00	198,000.00	1	อาคารพาณิชย์	ที่ดิน	อื่นๆ	105		7,900	829,500	1	1	821,205	1,019,205.00		50	0	0.02
35																								

ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรวมที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดิน (ด้านบาท)	รวมเนื้อที่ที่ดิน	ราคาประเมินที่ดิน		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมการโยธา	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (เหล็ก/ไม้/ครึ่งเหล็กครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด	29871	1	1	43	อยู่อาศัย	800.00	434,400.00	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งเหล็กครึ่งไม้	อยู่อาศัย	390	50.0	6,800	2,652,000	1	2	1,295,480	1,733,880.00	866,940	50	0	0.02
	โฉนด	29871	1	1	43	อยู่อาศัย	800.00	434,400.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	48		6,800	326,400	1	1	323,136	757,536.00		50	0	0.02
36																								
	โฉนด	28424	0	2	24	อยู่อาศัย	1,000.00	228,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	88		6,800	598,400	20	30	418,880	642,880.00		50	0	0.02
37																								
	โฉนด	34099	0	2	70	อยู่อาศัย	800.00	232,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	272		6,800	1,849,600	15	20	1,479,680	1,635,680.00		50	0	0.02
38																								
	โฉนด	30097	3	0	87	ประเภทเกษตรกรรม	300.00	386,100.00	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งเหล็กครึ่งไม้	อยู่อาศัย	528	50.0	6,800	3,590,400	27	85	269,280	655,380.00	327,690	50	0	0.01
39																								
	โฉนด	34100	0	1	50	อยู่อาศัย	800.00	120,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	120		6,800	816,000	40	70	244,800	564,800.00		50	0	0.02
40																								
	โฉนด	26309	0	2	75	อยู่อาศัย	800.00	223,200.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	156		6,800	1,060,800	20	30	742,560	965,760.00		50	0	0.02
41																								
	โฉนด	3118	0	0	96	อยู่อาศัย	800.00	76,800.0	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	132		6,800	897,600	5	5	852,720	929,520.00		50	0	0.02
42																								

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามหลักเกณฑ์การใช้ประโยชน์	มูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	ผลเหลือจากประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมสรรพากร	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
	โฉนด	34101	0	0	30	อยู่อาศัย	800.00	40,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	112		6,800	761,600	3	3	738,752	776,752.00			50	0	0.02
43																									
	โฉนด	26129	0	3	3	อยู่อาศัย	550.00	165,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	63		6,800	428,400	26	42	248,872	415,122.00			50	0	0.02
44																									
	โฉนด	34428	1	0	30	ประเภทเกษตรกรรม	250.00	112,500.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	228		6,800	1,550,400	20	30	1,085,280	1,197,780.00			50	0	0.01
	โฉนด	34427	0	3	36	ประเภทเกษตรกรรม	250.00	89,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	112		6,800	761,600	1	1	753,984	842,984.00			50	0	0.01
45																									
	โฉนด	26459	11	1	77	ประเภทเกษตรกรรม	400.00	1,630,800.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	258		6,800	1,618,400	19	28	1,165,248	2,996,048.00			50	0	0.01
	โฉนด	26459	11	1	77	ประเภทเกษตรกรรม	400.00	1,630,800.00	1	โรงเรือนสัตว์	ตึก	อื่นๆ	336		2,100	705,600	1	1	698,544	2,529,344.00			50	0	0.01
	โฉนด	26459	11	1	77	ประเภทเกษตรกรรม	400.00	1,630,800.00	1	โรงเรือนสัตว์	ตึก	อื่นๆ	308		2,100	646,800	1	1	640,332	2,471,132.00			50	0	0.01
46																									
	โฉนด	29815	1	0	4	อยู่อาศัย	750.00	105,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	252		6,800	1,713,600	1	1	1,696,464	1,998,464.00			50	0	0.02
47																									
	โฉนด	30169	13	1	98	ประเภทเกษตรกรรม	250.00	1,349,500.00	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	196	50.0	6,800	1,332,800	28	85	99,960	1,449,460.00	724,730		50	0	0.01
48																									

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามราคาประเมินการให้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีการสารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (เดิม/ใหม่/ครึ่งเดิมครึ่งใหม่)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)
	โฉนด	26116	3	0	31	อยู่อาศัย	600.00	738,600.00	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งเดียวครึ่งใหม่	อื่นๆ	273.06		6,800	1,856,808	1	2	909,835.92	1,468,107.76	315,490,357	50	0	0.02
	โฉนด	26116	3	0	31	อยู่อาศัย	600.00	738,600.00	2	บ้านเดี่ยว	ครึ่งเดียวครึ่งใหม่	อยู่อาศัย	273.06	50.0	6,800	1,856,808	1	2	909,835.92	1,468,107.76	1,734,053.88	50	0	0.02
	โฉนด	26116	3	0	31	อยู่อาศัย	600.00	738,600.00	3	บ้านเดี่ยว	ครึ่งเดียวครึ่งใหม่	อื่นๆ	273.06		6,800	1,856,808	1	2	909,835.92	1,468,107.76	1,143,081,002	50	0	0.02
49																								
	โฉนด	26272	0	3	50	อยู่อาศัย	550.00	192,500.00	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งเดียวครึ่งใหม่	อยู่อาศัย	270	50.0	6,800	1,836,000	7	18	152,740	945,260.00	472,430	50	0	0.02
50																								
	โฉนด	26377	12	1	24	อยู่อาศัย	225.00	1,107,900.00	1	บ้านเดี่ยว	ลึก	อยู่อาศัย	182		6,800	1,237,600	7	7	1,150,968	2,258,868.00		50	0	0.02
	โฉนด	26377	12	1	24	อยู่อาศัย	225.00	1,107,900.00	1	บ้านเดี่ยว	ลึก	อื่นๆ	103.75		6,800	705,500	7	7	656,115	1,794,015.00		50	0	0.02
	โฉนด	26377	12	1	24	อยู่อาศัย	225.00	1,107,900.00	1	บ้านเดี่ยว	ลึก	อื่นๆ	66		6,800	448,800	7	7	417,384	1,525,284.00		50	0	0.02
	โฉนด	26377	12	1	24	อยู่อาศัย	225.00	1,107,900.00	1	บ้านเดี่ยว	ลึก	อื่นๆ	42		6,800	285,600	7	7	265,608	1,373,508.00		50	0	0.02
	โฉนด	26377	12	1	24	อยู่อาศัย	225.00	1,107,900.00	1	บ้านเดี่ยว	ลึก	อื่นๆ	150		6,800	1,020,000	7	7	948,600	2,056,500.00		50	0	0.02
	โฉนด	26377	12	1	24	อยู่อาศัย	225.00	1,107,900.00	1	บ้านเดี่ยว	ลึก	อยู่อาศัย	364		6,800	2,475,200	7	7	2,301,836	3,409,836.00		50	0	0.02
51																								
	โฉนด	29859	10	0	78	ใช้ประโยชน์นอกชายฝั่ง	200.00	813,600.00	1	เรือยacht	ลึก	อื่นๆ	1,836		2,100	3,853,600	4	4	3,701,376	4,516,976.00		0	4,516,976	0.3
	โฉนด	29859	10	0	78	ใช้ประโยชน์นอกชายฝั่ง	200.00	813,600.00	1	เรือยacht	ลึก	อื่นๆ	1,836		2,100	3,853,600	4	4	3,701,376	4,516,976.00		0	4,516,976	0.3
	โฉนด	29859	10	0	78	ใช้ประโยชน์นอกชายฝั่ง	200.00	813,600.00	1	เรือยacht	ลึก	อื่นๆ	19.04		2,100	39,984	1	1	39,584.16	855,184.16		0	855,184.16	0.3
52																								

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ต้นทุนค่าชดเชยที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	ผลเฉลี่ยราคาประเมินทุนทรัพย์ต่อตารางวา (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมการที่ดิน	ลักษณะสิ่งปลูกสร้างเดิม/ใหม่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นส่วนร่วมการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด	2453	1	0	0	อยู่อาศัย	550.00	220,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ดี	อยู่อาศัย	70		6,800	476,000	1	1	471,240	491,240.00		50	0	0.02
53																								
	โฉนด	26836	2	2	63.2	ใช้ประโยชน์นอกเขตเกษตรกรรม	800.00	800,560.00	1	โรงเรือนผลิต	ดี	อื่นๆ	84		2,100	176,400	7	7	164,052	1,014,612.00		0	1,014,612	0.3
	โฉนด	26836	2	2	63.2	ใช้ประโยชน์นอกเขตเกษตรกรรม	800.00	800,560.00	1	โรงเรือนผลิต	ดี	อื่นๆ	91		2,100	191,100	1	1	189,129	1,039,749.00		0	1,039,749	0.3
	โฉนด	26836	2	2	63.2	ใช้ประโยชน์นอกเขตเกษตรกรรม	800.00	800,560.00	1	บ้านเดี่ยว	ดี	อยู่อาศัย	72		6,800	489,600	10	10	440,640	1,291,200.00		0	1,291,200	0.3
	โฉนด	26836	2	2	63.2	ใช้ประโยชน์นอกเขตเกษตรกรรม	800.00	800,560.00	1	บ้านเดี่ยว	ดี	อื่นๆ	220		6,800	1,496,000	7	7	1,391,280	2,241,840.00		0	2,241,840	0.3
	โฉนด	26836	2	2	63.2	ใช้ประโยชน์นอกเขตเกษตรกรรม	800.00	800,560.00	1	โรงเรือนผลิต	ดี	อื่นๆ	84		2,100	176,400	7	7	164,052	1,014,612.00		0	1,014,612	0.3
	โฉนด	26836	2	2	63.2	ใช้ประโยชน์นอกเขตเกษตรกรรม	800.00	800,560.00	1	โรงเรือนผลิต	ดี	อื่นๆ	84		2,100	176,400	7	7	164,052	1,014,612.00		0	1,014,612	0.3
	โฉนด	26836	2	2	63.2	ใช้ประโยชน์นอกเขตเกษตรกรรม	800.00	800,560.00	1	โรงเรือนผลิต	ดี	อื่นๆ	84		2,100	176,400	7	7	164,052	1,014,612.00		0	1,014,612	0.3
	โฉนด	26836	2	2	63.2	ใช้ประโยชน์นอกเขตเกษตรกรรม	800.00	800,560.00	1	โรงเรือนผลิต	ดี	อื่นๆ	84		2,100	176,400	7	7	164,052	1,014,612.00		0	1,014,612	0.3
	โฉนด	26836	2	2	63.2	ใช้ประโยชน์นอกเขตเกษตรกรรม	800.00	800,560.00	1	โรงเรือนผลิต	ดี	อื่นๆ	84		2,100	176,400	7	7	164,052	1,014,612.00		0	1,014,612	0.3
54																								
	โฉนด	2227	1	2	0	ประเภทเกษตรกรรม	520.00	300,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ไม่	อยู่อาศัย	63		6,800	428,400	30	95	29,988	329,988.00		50	0	0.01
55																								
	โฉนด	30174	0	1	90	อยู่อาศัย	1,000.00	190,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งดีครึ่งไม่	อยู่อาศัย	240	50.0	6,800	1,632,000	35	85	122,400	312,400.00	156,200	50	0	0.02
56																								
	โฉนด	29959	2	3	96	อยู่อาศัย	1,000.00	1,194,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ดี	อยู่อาศัย	192		6,800	1,305,600	2	2	1,279,688	2,473,688.00		50	0	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	จำนวนค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (จำนวน)	ลดหย่อนราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายว่าด้วยการภาษี	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
			ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
57																								
	โฉนด	27198	0	0	95	อยู่อาศัย	3,500.00	332,500.00	1	บ้านเดี่ยว	เล็ก	อยู่อาศัย	420	50.0	6,800	2,856,000	1	1	1,413,720	1,946,220.00	873,110	50	0	0.02
	โฉนด	27199	0	1	4	อยู่อาศัย	3,500.00	348,000.00	1	บ้านเดี่ยว	เล็ก	อื่นๆ	60.8		6,800	413,680	1	1	409,305.6	773,305.60		50	0	0.02
58																								
	โฉนด	26328	1	0	37	ประกอบกิจการรวม	550.00	240,350.00	1	บ้านเดี่ยว	เล็ก	อื่นๆ	(1-)		6,800	(6,800-)	1	1	(6,732-)	233,618.00		50	0	0.01
59																								
	โฉนด	26774	3	2	46	อยู่อาศัย	800.00	378,400.00	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งเล็กครึ่งมี	อยู่อาศัย	432	50.0	6,800	2,937,600	65	85	220,320	798,720.00	399,360	50	0	0.02
60																								
	โฉนด	26187	1	2	59	อยู่อาศัย	550.00	362,450.00	1	บ้านเดี่ยว	เล็ก	อยู่อาศัย	99		6,800	673,200	28	46	343,528	725,978.00		50	0	0.02
61																								
	โฉนด	31743	2	0	0	อยู่อาศัย	250.00	200,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งเล็กครึ่งมี	อยู่อาศัย	338	50.0	6,800	2,298,400	42	85	172,380	372,380.00	186,190	50	0	0.02
62																								
	โฉนด	29837	0	1	6	อยู่อาศัย	600.00	63,600.0	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งเล็กครึ่งมี	อยู่อาศัย	416	50.0	6,800	2,828,800	40	85	212,160	275,760.00	137,880	50	0	0.02
63																								
	โฉนด	29836	2	1	74	ประกอบกิจการรวม	800.00	598,800.00	1	บ้านเดี่ยว	เล็ก	อยู่อาศัย	170		6,800	1,156,000	30	50	578,000	1,142,800.00		50	0	0.01

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัญญา การเช่า ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ดิน ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้อง ชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การเช่า ประโยชน์	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคา ประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามกฎหมาย การเช่า	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (มี/ไม่มี สิ่งปลูกสร้าง)	ลักษณะการ เช่าประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วนตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หักค่า เสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ ประโยชน์ (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
65																								
	โฉนด	25544	1	2	27	อยู่อาศัย	750.00	470,250.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	135		6,800	918,000	22	34	405,880	1,076,130.00		50	0	0.02
	โฉนด	25544	1	2	27	อยู่อาศัย	750.00	470,250.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	63		6,800	428,400	1	1	424,156	894,386.00		50	0	0.02
85																								
	โฉนด	26324	8	1	1	อยู่อาศัย	200.00	20,200.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	150		6,800	1,020,000	20	30	714,800	734,200.00		50	0	0.02
66																								
	โฉนด	31761	7	2	88	ประเภทของ ประโยชน์	375.00	1,158,000.00	1	โรงเรือนสัตว์	ตึก	อื่นๆ	120		2,100	252,000	1	1	249,880	1,407,880.00		50	0	0.01
	โฉนด	31761	7	2	88	ประเภทของ ประโยชน์	375.00	1,158,000.00	1	โรงเรือนสัตว์	ไม้	อื่นๆ	161		2,100	338,100	1	3	327,957	1,485,957.00		50	0	0.01
	โฉนด	31761	7	2	88	ประเภทของ ประโยชน์	375.00	1,158,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ไม้	อื่นๆ	40		6,800	272,000	1	3	263,880	1,421,880.00		50	0	0.01
	โฉนด	31761	7	2	88	ประเภทของ ประโยชน์	375.00	1,158,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	336	50.0	6,800	2,284,800	40	70	942,720	1,500,720.00	750,360	50	0	0.01
	โฉนด	31761	7	2	88	ประเภทของ ประโยชน์	375.00	1,158,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ไม้	อื่นๆ	84		6,800	571,200	1	3	554,064	1,712,064.00		50	0	0.01
67																								
	โฉนด	34841	4	0	68	อยู่อาศัย	550.00	917,800.00	1	โรงเรือนสัตว์	ตึก	อื่นๆ	256		2,100	537,600	1	1	532,224	1,449,024.00		50	0	0.02
	โฉนด	34841	4	0	68	อยู่อาศัย	550.00	917,800.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	170		6,800	1,156,000	4	6	1,085,640	2,004,040.00		50	0	0.02
	โฉนด	34841	4	0	68	อยู่อาศัย	550.00	917,800.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	120		6,800	816,000	10	10	734,400	1,451,200.00		50	0	0.02
68																								
	โฉนด	677	1	1	68	อยู่อาศัย	275.00	354,200.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	143		6,800	972,400	28	46	525,096	681,296.00		50	0	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรวมแล้วค่าเสื่อมค่าประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินรับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมสรรพากร	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (มี/ไม่มี หรือมีครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโครงสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด	617	1	1	68	อยู่อาศัย	275.00	156,200.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	48		6,800	326,400	1	1	323,136	479,336.00		50	0	0.02
69																								
	โฉนด	29820	5	1	82	ประเภทเกษตรกรรม	400.00	872,800.00	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	520	50.0	6,800	3,536,000	28	85	263,700	1,138,900.00	569,000	50	0	0.01
70																								
	โฉนด	26395	3	3	33	ใช้ประโยชน์นอกเขตเกษตรกรรม	550.00	843,150.00	1	โฉนดที่ดิน	ตึก	อื่นๆ	852		2,100	1,789,200	1	1	1,771,308	2,614,458.00		0	2,614,458	0.3
	โฉนด	26395	3	3	33	ใช้ประโยชน์นอกเขตเกษตรกรรม	550.00	843,150.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	28		6,800	190,400	1	1	188,496	1,031,646.00		0	1,031,646	0.3
	โฉนด	26395	3	3	33	ใช้ประโยชน์นอกเขตเกษตรกรรม	550.00	843,150.00	1	โฉนดที่ดิน	ตึก	อื่นๆ	18		2,100	37,800	15	20	30,340	873,390.00		0	873,390	0.3
	โฉนด	26395	3	3	33	ใช้ประโยชน์นอกเขตเกษตรกรรม	550.00	843,150.00	1	ที่ดินเปล่า	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	72		5,650	406,800	1	2	396,664	1,241,814.00		0	1,241,814	0.3
	โฉนด	26395	3	3	33	ใช้ประโยชน์นอกเขตเกษตรกรรม	550.00	843,150.00	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	360	50.0	6,800	2,448,000	28	85	183,600	1,026,750.00	533,325	0	1,026,750	0.3
	โฉนด	26395	3	3	33	ใช้ประโยชน์นอกเขตเกษตรกรรม	550.00	843,150.00	1	โฉนดที่ดิน	ตึก	อื่นๆ	1,212		2,100	2,587,200	15	20	2,069,760	2,912,910.00		0	2,912,910	0.3
	โฉนด	26395	3	3	33	ใช้ประโยชน์นอกเขตเกษตรกรรม	550.00	843,150.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	45		6,800	306,000	15	20	244,800	1,087,950.00		0	1,087,950	0.3
71																								
	โฉนด	2061	7	0	29	ประเภทเกษตรกรรม	750.00	2,121,750.00	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	408	50.0	6,800	2,774,400	6	14	1,192,992	3,334,742.00	1,657,371	50	0	0.01
72																								
	โฉนด	32969	10	2	15	ประเภทเกษตรกรรม	900.00	1,791,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	120		6,800	816,000	16	22	636,480	4,429,980.00		50	0	0.01

ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน							ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามหลักเกณฑ์ การให้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ดิน รอเวน (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ดิน ชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ปี	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคา ประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ปี	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมสรรพากร	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง เดิม/ใหม่/ ครึ่งครึ่งใหม่	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วนตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ ใช้งาน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)			
73																					
	โฉนด	26850	0	2	0	อยู่อาศัย	800.00	160,000.00	1	บ้านเดี่ยว	เล็ก	อื่นๆ	77		6,800	525,600	6	6	492,184		
	โฉนด	26850	0	2	0	อยู่อาศัย	800.00	160,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งครึ่งใหม่	อยู่อาศัย	286	50.0	6,800	1,944,800	6	14	834,264		
74																					
	โฉนด	29739	0	1	73.5	อยู่อาศัย	600.00	104,100.00	1	บ้านเดี่ยว	เล็ก	อยู่อาศัย	208		6,800	1,414,400	15	20	1,131,320		
75																					
	โฉนด	26827	1	3	15	อยู่อาศัย	1,000.00	715,000.00	1	บ้านเดี่ยว	เล็ก	อยู่อาศัย	88		6,800	598,400	2	2	586,432		
	โฉนด	26827	1	3	15	อยู่อาศัย	1,000.00	715,000.00	1	บ้านเดี่ยว	เล็ก	อยู่อาศัย	204		6,800	1,387,200	22	34	915,552		
76																					
	โฉนด	27538	6	1	65	ประเภทนอกแผน การรวม	450.00	1,154,250.00	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งครึ่งใหม่	อยู่อาศัย	448		6,800	3,046,400	32	85	228,480		
	โฉนด	27538	6	1	65	ประเภทนอกแผน การรวม	450.00	1,154,250.00	2	บ้านเดี่ยว	ครึ่งครึ่งใหม่	อื่นๆ	448		6,800	3,046,400	32	85	228,480		
	โฉนด	27538	6	1	65	ประเภทนอกแผน การรวม	450.00	1,154,250.00	3	บ้านเดี่ยว	ครึ่งครึ่งใหม่	อยู่อาศัย	448	50.0	6,800	3,046,400	32	85	228,480		
77																					
	โฉนด	29652	18	0	0	ประเภทนอกแผน การรวม	250.00	1,800,000.00	1	โฉนดที่ดิน	ครึ่งครึ่งใหม่	อื่นๆ	671		2,100	1,409,100	20	75	352,275		
	โฉนด	29652	18	0	0	ประเภทนอกแผน การรวม	250.00	1,800,000.00	1	โฉนดที่ดิน	ครึ่งครึ่งใหม่	อื่นๆ	660		2,100	1,386,000	20	75	346,500		
	โฉนด	29652	18	0	0	ประเภทนอกแผน การรวม	250.00	1,800,000.00	1	บ้านเดี่ยว	เล็ก	อื่นๆ	108		6,800	734,400	20	30	514,080		